

Příloha č. 2

PRONÁJEM a PACT

Stanovení ceny pronajímaných, pachtovaných pozemků obce Tisová vydaných na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),

v platném znění

Ceny uvedené v příloze jsou platné od 01.04.2024

a) Pronájem, pacht – fyzické osoby – nepodnikatelská činnost

Název pronájmu	Kat. území	Cena Kč/m ² /rok
Zemědělská činnost: sekání trávy, pastva dobytka, pěstování zem. Plodin	Všechna kat. území	2 Kč/1 m ² min. 300 Kč
Užívání samostatných zahrad a zahrad v zahr. Osadách	Všechna kat. území	2 Kč/1 m ² min. 300 Kč
Pozemky tvořící funkční celek s nemovitostmi	Všechna kat. území	2 Kč/1 m ² min. 300 Kč
Užívání rybníků pro chov ryb	Všechna kat. území	2 Kč/1 m ² min. 300 Kč
Zastavěné pozemky a zastavěné lesní pozemky: Individuální bydlení, rekreace, garáže, chaty, vedlejší stavby	Všechna kat. území	20 Kč/1 m ² min. 500 Kč
Nezastavěné pozemky: zpevněná plocha	Všechna kat. území	10 Kč/1 m ² min. 500 Kč

b) Pronájem, pacht – právnické osoby, OSVČ – podnikatelská činnost

Název	Kat. území	Cena Kč/m2/rok
Zemědělská činnost: sekání trávy, pastva dobytka orná půda, pěstování zem. plodin	Všechna kat. území	3.000 Kč/1 ha min. 1.000 Kč

Ostatní podmínky – výjimky

Není-li výše nájemného, pachtovného upravena těmito Zásadami, lze stanovit cenu dohodou na základě návrhu ZO.

Zastupitelstvo obce Tisová může z důvodů zájmu obce s odůvodněním upravit výši nájemného, pachtovného odlišně od příslušné sazby.

Cena za nájem, pacht bude každoročně upravena na základě návrhu ZO.

Cena za nájem, pacht je uvedena včetně DPH.